



Hochhaus weicht hohem Lebenswert

Baubeginn: 2005

Gesamtfläche: 18.943 m²

Wohneinheiten: 42 Doppel- und Reihenhäuser zwischen 143 und 163 m² Wohnfläche
78 Eigentumswohnungen zwischen 73 und 117 m² Wohnfläche

Investitionsvolumen: 34 Mio. EURO

Besonderheiten: Vor der Projektentwicklung durch Bien-Zenker wurde das Areal von Opus VII von einem wenig attraktiven zehnstöckigen Hochhaus eingenommen. Was hat sich verändert? Das Gelände wurde durch ein gelungenes Ensemble von Reihen-, Doppel- und Mehrfamilienhäusern flächeneffizient genutzt. Und – die Menschen, die heute hier wohnen, genießen das stadtnahe Leben in harmonischer Umgebung am Urselbach.

